



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA
AREA TECNICA, EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

DETERMINA A CONTRARRE

REP. N. /2023

PROT. N.

in data

VISTO

*Il Responsabile del Settore Giuridico
Dott. Alfredo Putignano*

**OGGETTO: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL PADIGLIONE SAULI SAFFI, VIA G. DELLA TORRE, 1, FORLÌ – CODICE EDIFICIO 6235
CODICE CIG: 8059031AC2 - CUP: J62F15000140001
IMPRESA: RTI MONACELLI FRANCO COSTRUZIONI EDILI S.R.L. – CAR SOCIETA' COOPERATIVA, VIA MATTEOTTI 9/1, GUBBIO (PG), P.I.: IT02051320543
MODIFICA CONTRATTUALE N. 1 PER LAVORI DI MIGLIORIA DI CUI ALL'ART. 106, COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016 (FINO AL 15% VALORE INIZIALE DEL CONTRATTO) E PER LAVORI DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA DI CUI ALL'ART. 106, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016 (A MEZZO ATTO DI SOTTOMISSIONE) CON AUMENTO DELL'IMPORTO CONTRATTUALE E SENZA AUMENTO DEL QUADRO ECONOMICO ORIGINARIO.**

FINANZIAMENTO INTERVENTO:

ATES – UA.A.AMM.ATES

Progetto: EA2017_SAULISAFFI_BENAGLI

Voce Coan: CA.EA.01.01 - Immobilizzazioni immateriali

LA DIRIGENTE

- VISTO** il Provvedimento dirigenziale dell'Area Edilizia e Sostenibilità Rep. n. 5486/2019, Prot. n. 146436 del 05/07/2019 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo complessivo di Quadro Economico di € 9.720.000,00 (IVA e somme a disposizione incluse) con relativo quadro economico di spesa predisposto dal RUP;
- VISTO** il Provvedimento dirigenziale dell'Area Affari Generali, Appalti e Sanità, Rep. 6400/2020, Prot. n. 237706 del 21.10.2020, con cui si è proceduto all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto al RTI MONACELLI FRANCO COSTRUZIONI EDILI S.R.L. – CAR SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Via Matteotti n. 9/1, Gubbio (PG), P.I.: IT02051320543;
- VISTO** il Contratto stipulato tra le parti Rep. n. 10385/2020 - Prot. n. 316182 del 28/12/2020 per un importo di € 6.815.282,50 di cui € 6.465.282,50 per lavori da compensarsi a corpo ed € 350.000,00 per oneri sicurezza, oltre iva di legge;
- VISTO** il Quadro Economico rimodulato post aggiudicazione, approvato con Provvedimento dirigenziale dell'Area Edilizia e Sostenibilità Rep. n. 6294/2021 - Prot. n. 237451 del 28.09/2021;



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA
AREA TECNICA, EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

- CONSIDERATO** che durante il corso dei lavori sono emerse ulteriori **specifiche esigenze, comportanti** necessarie modifiche/integrazioni ai lavori medesimi e quindi al contratto originario rientranti nell'art. 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (fattispecie "*modificazioni al contratto fino al 15% del valore iniziale del contratto lavori*"), e nell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 (*Variante in corso d'opera*), per un totale complessivo di € 535.060,17 (oneri sicurezza compresi) oltre iva di legge;
- CONSIDERATO** che la somma della modifica contrattuale di cui sopra ammonta ad **€ 535.060,17** (comprensivi di € 71.642,69 per oneri sicurezza) oltre iva di legge e, quindi, resta nel limite **del quinto** dell'importo del contratto, come previsto dal disposto di cui all'art. 106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e all' art. 8, comma 4 del D.M. 49/2018, nonché **del 50%** del valore del contratto iniziale ai sensi dell'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- VISTA** la **Relazione Tecnica** del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Ing. Enrico Benagli (redatta su proposta del Direttore dei lavori, Ing. Monica Ugolini), datata 23.12.2022, prot. n. 399170, **allegata alla presente determina a contrarre (Allegato n. 1)**, illustrativa di tutte le modifiche/integrazioni sopra citate e contenente il quadro economico rimodulato post modifica contrattuale riportato nell' **Allegato n. 2** della presente determina);
- RITENUTO** pertanto necessario, su segnalazione del RUP, predisporre la modifica contrattuale n. 1 per lavori di miglioria e per lavori di Variante in corso d'opera, al fine di ovviare alle sopracitate necessità, secondo il quadro economico di spesa aggiornato, per **ulteriori € 535.060,17 (comprensivi di € 71.642,69 per oneri sicurezza) oltre iva di legge;**
- VERIFICATO** - che l'intervento aggiuntivo pari ad € 535.060,17 (comprensivi di € 71.642,69 per oneri sicurezza) oltre iva di legge resta all'interno del quinto dell'importo contrattuale (e precisamente, come dichiarato nella Relazione del RUP sopra citata, risulta del valore pari al 7,85% dell'importo contrattuale originario) che viene così aggiornato ad € 7.533.542,24 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 421.642,69 nonchè degli adeguamenti di SAL e CP ai sensi del D.L. 50/2022, oltre IVA di legge;
- l'importo complessivo della modifica contrattuale n. 1 di cui sopra, dal punto di vista finanziario, trova copertura finanziaria nel Quadro Economico iniziale;
- VISTO** il **Quadro Economico** con i lavori aggiuntivi della **modifica contrattuale n. 1**, per lavori di miglioria, e per lavori di Variante in corso d'opera, oggetto di esame in questa sede (Allegato n. 2);
- VISTO** l'**atto di sottomissione a firma delle parti Rep. n. 17144/2022 - Prot. n. 401552 del 30.12.2022, subito impegnativo per l'appaltatore ed efficace per l'Amministrazione solo successivamente alle proprie approvazioni e verifiche necessarie;**
- VISTE** le competenze dirigenziali del Dirigente AUTC;
- ACQUISITO** il parere favorevole del Comitato Tecnico in data 24.11.2021;



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA TECNICA, EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VISTI

in particolare l'art. 106, comma 1, comma 2, comma 12, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e l'art. 8, comma 4 del D.M. 49/2018 che disciplinano e legittimano la modifica del contratto;

APPROVA

- 1) **la modifica contrattuale n. 1** di cui all'oggetto per lavori di miglioria (di cui all'art. 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016), e per lavori di Variante in corso d'opera (di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016), all'interno del Quadro Economico originario di cui si conferma l'importo pari ad **€ 9.720.000,00** (iva e Somme a disposizione comprese);
- 2) i **lavori aggiuntivi** a seguito della modifica del contratto, pari ad € 535.060,17 (comprensivi di €71.642,69 oneri per la sicurezza) **oltre IVA 10%, per un totale complessivo di € 588.566,19** affidati mediante **Atto di sottomissione** a firma dell'Impresa appaltatrice e del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Enrico Benagli, in servizio presso l'Area Edilizia e Sostenibilità (ora Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità: ATES) dell'Alma Mater Studiorum – Università degli Studi di Bologna;
- 3) l'**atto di sottomissione (Allegato n. 3)** stipulato tra le parti Rep. n. 17144/2022 - Prot. n. 401552 del 30.12.2022;
- 4) il **nuovo importo contrattuale** dei lavori che ammonta ad **€ 7.533.542, 24** (comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 421.642,69 nonchè degli adeguamenti di SAL e CP ai sensi del D.L. 50/2022) oltre IVA 10% per un totale complessivo di **€ 8.286.896,46** che troverà copertura finanziaria all'interno del quadro economico finanziario, come di seguito indicato:

ATES – UA.A.AMM.ATES

Progetto: EA2017_SAULISAFFI_BENAGLI

Voce Coan: CA.EA.01.01 - Immobilizzazioni immateriali

- 5) il **Quadro Economico di spesa post modifica contrattuale n. 1**, senza alcun aumento di spesa, per un importo complessivo di € 9.720.000,00;

DISPONE

- A) la **pubblicazione** della modifica contrattuale n. 1 per lavori di Variante in corso d'opera di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, ai sensi dell'art. 106, comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
- B) la **comunicazione** della modifica contrattuale n. 1 per lavori di miglioria di cui all'art. 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, ad ANAC, ai sensi dell'art. 106, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- C) la **comunicazione** della modifica contrattuale n. 1 da parte del RUP all'Osservatorio Lavori Pubblici di cui all'art. 213 del D.Lgs. 50/2016, entro trenta giorni dall'approvazione della stessa da parte della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 106, comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- D) la pubblicazione della presente determina sul profilo del Committente, ai fini della trasparenza di legge.

ALLEGATO N. 1: Relazione Tecnica del RUP;

ALLEGATO N. 2: Q.E. post modifica contrattuale n. 1;



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA TECNICA, EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

ALLEGATO N. 3: Atto sottomissione

Dott.ssa Evarita D'Archivio

(FIRMATO DIGITALMENTE)